



**UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA - UNAD -  
GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
EVALUACION FINANCIERA Y CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS  
PARA PROPUESTAS DE CONTRATACION**

INVITACION PUBLICA No.

10

de

2020

**OBJETO**

CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA FASE DEL CCAV TURBO - ANTOQUIA (REDES HIDROSANITARIAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS ESPECIALES, REDES DE DESAGÜE, MONTAJE DE APARATOS Y EQUIPOS SANITARIOS, CIELO RASO, CARPINTERÍA METALICA, ENCHAPES, PISOS, MESONES EN GRANITO PULIDO, VENTANERÍA)

**PROPONENTE**

**CAMPO ARQUITECTONICO S.A.S.**

**NIT**

900165438-5

**FECHA EVALUACION**

1/07/2020

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL**

\$ 2.394.500.000,00

**IVA INCLUIDO**

SI

**CUMPLIMIENTO EN DOCUMENTACION FINANCIERA**

DOCUMENTACION EXIGIDA			CUMPLIMIENTO		
DOCUMENTO	VIGENCIA	EXIGIDA	PRESENTA	VALORACION	OBSERVACION
COPIA DEL RUT	ACTUALIZADO	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 19
DECLARACION DE RENTA	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 232
CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 230
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (BALANCE)	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 210
ESTADO DE RESULTADOS	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 211
ESTADO FLUJOS DE EFECTIVO	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 213
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 212
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	2019	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 213 AL 229
DICTAMEN E.F. REVISOR FISCAL	2019	SI	N.A.	CUMPLE CON OBSER	NO OBLIGADO-FOLIO 231
DOCUMENTO IDENTIDAD CONTADOR	N.A.	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 233
TARJETA PROFESIONAL CONTADOR	ACTUALIZADO	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 234
CVAD. CONTADOR	3 MESES	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 235
TARJETA PROFESIONAL R.FISCAL	ACTUALIZADO	SI	N.A.	CUMPLE CON OBSER	NO OBLIGADO-FOLIO 231
CVAD. REV. FISCAL	3 MESES	SI	N.A.	CUMPLE CON OBSER	NO OBLIGADO-FOLIO 231

**RESULTADO PRESENTACION DOCUMENTACION FINANCIERA EXIGIDA**

**SI CUMPLE**

**OBSERVACION**

CUMPLE CON LA DOCUMENTACION FINANCIERA EXIGIDA

NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE EVALUA

PAULA ANDREA AGUIRRE PEREZ

CARGO

CONTADORA -UNAD

FIRMA

CONTINUACION EVALUACION.....

INVITACION PUBLICA No.

10

de

2020

PROPONENTE

CAMPO ARQUITECTONICO S.A.S.

NIT

900165438-5

FECHA EVALUACION

1/07/2020

**EVALUACION FINANCIERA**

LA SIGUIENTE INFORMACION ES TOMADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS POR EL PROPONENTE. SI EL PROPONENTE ES UNION TEMPORAL O CONSORCIO, SE DEBERA DILIGENCIAR LA INFORMACION DE FORMA SEPARADA. INDICANDO EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE CADA UNO

FACTOR DE CONVERSION X

1.000

pesos

1

pesos

CONCEPTO	VR. REPORTADO AÑO 2018	VR. REPORTADO AÑO 2019	TOTAL
ACTIVOS CORRIENTES	\$	1.226.957.892,00	\$ 1.226.957.892,00
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$	35.950.743,00	\$ 35.950.743,00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.262.908.635,00</b>	<b>\$ 1.262.908.635,00</b>
PASIVOS CORRIENTES	\$	159.518.033,00	\$ 159.518.033,00
RESERVAS	\$	-	\$ -
PASIVOS NO CORRIENTES	\$	275.647.878,00	\$ 275.647.878,00
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 435.165.911,00</b>	<b>\$ 435.165.911,00</b>
TOTAL PATRIMONIO	\$	827.742.724,00	\$ 827.742.724,00
TOTAL UTILIDAD OPERACIONAL	\$	235.174.584,00	\$ 235.174.584,00
TOTAL UTILIDAD NETA	\$	243.837.143,00	\$ 243.837.143,00
GASTO POR INTERESES	\$	119.639,00	\$ 119.639,00

CAPITAL DE TRABAJO MAYOR O IGUAL AL

1000 SMLV

EQUIVALENTE A

\$ 828.116.000,00

INDICADOR	FORMULA	Exigido		CALCULADO	RUP	VALORACION
		Criterio	valor			
INDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 6,0	6	7,69	7,69	CUMPLE
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	menor o igual al 40%	40%	34,5%	34%	CUMPLE
RAZON COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos de intereses	Mayor o igual a 150	150	1965,70	1,965,70	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente - Pasivo Corriente	Mayor o igual 1000 SMLV del 2019	\$ 828.116.000	\$ 1.067.439.859		CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual al 20%	20%	28,41%	28%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Utilidad Operacional / Activo Total	Mayor o igual al 10%	10%	18,62%	18%	CUMPLE

RESULTADO EVALUACION INDICADORES FINANCIEROS

SI CUMPLE

RESULTADO GENERAL EVALUACION FINANCIERA

SI CUMPLE

OBSERVACION

NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE EVALUA

PAULA ANDREA AGUIRRE PEREZ

CARGO

CONTADORA - UNAD

FIRMA

