



UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA - UNAD -

GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

EVALUACION FINANCIERA Y CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS
PARA PROPUESTAS DE CONTRATACION

INVITACION PUBLICA No.

9

de

2021

OBJETO

EFFECTUAR OBRAS DE ADECUACION DE LA SEGUNDA EDIFICACION DE LA UNAD DE DESARROLLO REGIONAL CALI PARA LA AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DEL CENTRO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

PROPONENTE

CORAL INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

NIT

901.147.132-4

FECHA EVALUACION

01/12/2021

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL

\$ 3.451.980.115,00

IVA INCLUIDO

SI

CUMPLIMIENTO EN DOCUMENTACION FINANCIERA

DOCUMENTACION EXIGIDA			CUMPLIMIENTO		
DOCUMENTO	VIGENCIA	EXIGIDA	PRESENTA	VALORACION	OBSERVACION
COPIA DEL RUT	ACTUALIZADO	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 14 AL 17
DECLARACION DE RENTA	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 46
CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 45
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (BALANCE)	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 34
ESTADO DE RESULTADOS	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 35
ESTADO FLUJOS DE EFECTIVO	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 37
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 36
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	2020	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 38 AL 44
DICTAMEN E.F. REVISOR FISCAL	2020	SI	N.A.	CUMPLE	FOLIO 51- CERTIFICACION
DOCUMENTO IDENTIDAD CONTADOR	N.A.	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 47
TARJETA PROFESIONAL CONTADOR	ACTUALIZADO	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 48
CVAD. CONTADOR	3 MESES	SI	SI	CUMPLE	FOLIO 49
DOCUMENTO IDENTIDAD R. FISCAL	N.A.	SI	N.A.	CUMPLE	FOLIO 51- CERTIFICACION
TARJETA PROFESIONAL R.FISCAL	ACTUALIZADO	SI	N.A.	CUMPLE	FOLIO 51- CERTIFICACION
CVAD. REV. FISCAL	3 MESES	SI	N.A.	CUMPLE	FOLIO 51- CERTIFICACION

RESULTADO PRESENTACION DOCUMENTACION FINANCIERA EXIGIDA

SI CUMPLE

OBSERVACION

EL PROPONENTE CUMPLE CON LA DOCUMENTACION FINANCIERA SOLICITADA

NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE EVALUA

PAULA ANDREA AGUIRRE PEREZ

CARGO

CONTADORA UNAD

FIRMA

CONTINUACION EVALUACION.....

INVITACION PUBLICA No. de

PROPONENTE

NIT

FECHA EVALUACION

EVALUACION FINANCIERA

EN ATENCIÓN AL NUMERAL 8.2-ASPECTOS FINANCIEROS- LA SIGUIENTE INFORMACIÓN ES TOMADA DEL RUP. PARA ACLARAR INFORMACIÓN ADICIONAL RELACIONADA EN EL MENCIONADO DOCUMENTO, SE CONSULTARA LA DOCUMENTACIÓN FINANCIERA CONTENIDA EN EL NUMERAL 4.14. SI EL PROPONENTE ES UNION TEMPORAL O CONSORCIO, SE DEBERA DILIGENCIAR LA INFORMACIÓN DE FORMA SEPARADA. INDICANDO EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE CADA UNO

FACTOR DE CONVERSION X pesos pesos

Porcentaje de Participación en el Consorcio y/o Union temporal	100%		0%		TOTAL
	VR. REPORTADO AÑO 2020	VR. REPORTADO AÑO 2020	VR. REPORTADO AÑO 2020	VR. REPORTADO AÑO 2020	VR. REPORTADO AÑO 2020
CONCEPTO					
ACTIVOS CORRIENTES	\$ 180.050.222,00			\$ 180.050.222,00	
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ -			\$ -	
TOTAL ACTIVOS	\$ 180.050.222,00			\$ 180.050.222,00	
PASIVOS CORRIENTES	\$ 141.309.000,00	\$ -	\$ -	\$ 141.309.000,00	
RESERVAS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
PASIVOS NO CORRIENTES	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL PASIVOS	\$ 141.309.000,00	\$ -	\$ -	\$ 141.309.000,00	
TOTAL PATRIMONIO	\$ 38.741.222,00	\$ -	\$ -	\$ 38.741.222,00	
TOTAL UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 42.095.135,00	\$ -	\$ -	\$ 42.095.135,00	
TOTAL UTILIDAD NETA	\$ 28.741.222,00	\$ -	\$ -	\$ 28.741.222,00	
GASTO POR INTERESES	\$ 1,00	\$ -	\$ -	\$ 1,00	

INDICADOR	FORMULA	Exigido		CALCULADO	RUP	VALORACION
		Criterio	valor			
INDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 1	1	1,27	1,27	CUMPLE
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	menor o igual al 80%	80%	78,5%	0,78	CUMPLE
COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	mayor o igual a 150	150	42095135	INDETERMINADO	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente - Pasivo Corriente	mayor o igual a 30 SMMMLV del 2020	\$ 27.255.780	\$ 38.741.222	-	CUMPLE

RESULTADO EVALUACION INDICADORES FINANCIEROS

RESULTADO GENERAL EVALUACION FINANCIERA

OBSERVACIÓN

NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE EVALUA

CARGO

FIRMA 