

	FORMATO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERENTES PARA PROCESOS RELACIONADOS CON INFRAESTRUCTURA FÍSICA		CÓDIGO: F-14-1-7
	PROCEDIMIENTO ASOCIADO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA		VERSIÓN: 1-22-04-2022
			PÁGINAS: 1 de 1

UNAD © 2022

DATOS GENERALES			
OBJETO DEL PROCESO A EVALUAR		LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 772 AIRES ACONDICIONADOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 166 AIRES ACONDICIONADOS EN DIFERENTES SEDES DE LA UNAD A NIVEL NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LOS PRESENTES TÉRMINOS DE REFERENCIA.	
UNIDAD RESPONSABLE		GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		6 DE OCTUBRE DEL 2022	
TIPO DE INVITACIÓN		Pública	
NUMERO DE LA INVITACIÓN		INVITACION PÚBLICA DE 2022	
OFERENTES			
NOMBRE DEL OFERENTE 1		UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	
NIT DEL OFERENTE 1			
DESCRIPCIÓN FACTORES DE EVALUACIÓN TÉCNICOS		CALIFICACIÓN	
FACTORES HABILITANTES	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON GESTIÓN AMBIENTAL	HABILITA / NO HABILITA	
	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	HABILITA / NO HABILITA	
	CUMPLIMIENTO DE ESTÁNDARES MÍNIMOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	HABILITA / NO HABILITA	
	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y PROFESIONALES DEL PERSONAL	HABILITA / NO HABILITA	
FACTORES QUE OTORGAN PUNTUACIÓN	EXPERIENCIA GENERAL	200 PUNTOS	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	150 PUNTOS	
	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PERSONAL	100 PUNTOS	
	VISITA TÉCNICA	100 PUNTOS	
	VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA	550 PUNTOS	
EVALUACIÓN DE LOS FACTORES POR OFERENTE			
FACTORES HABILITANTES			
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON GESTIÓN AMBIENTAL			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta las tablas 20-22 del instructivo I-6-3-2 correctamente diligenciadas con los ítems que le aplican al proceso, asimismo los soportes de cumplimiento de los ítems que se pueden validar en la presente etapa en la que se encuentra dicho proceso y los compromisos futuros de ser adjudicado el contrato.	Habilita	del 997 hasta el 1090
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta las tablas basadas en los numerales 3.2, 3.5, 4, 5, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6, 6.1, 6.2, 6.4, 7, anexo 1, anexo 2 y anexo 5 del instructivo I-6-6-5 correctamente diligenciadas con los ítems que le aplican al proceso, asimismo los soportes de cumplimiento de los ítems que se pueden validar en la presente etapa en la que se encuentra dicho proceso	Habilita	del 680 hasta el 996
CUMPLIMIENTO DE ESTÁNDARES MÍNIMOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	Las dos personas jurídicas que conforman la union temporal adjunta el certificado de cumplimiento de los estándares mínimos en seguridad y salud en el trabajo bajo la resolución 0312 de 2019, Empresa INGENIERIA E INVERSIONES LASKO S.A.S cuenta con certificado emitido por la aseguradora ARL COLMENA SEGUROS, con una calificación de 100 % ACEPTABLE con fecha de aplicación y expedición del 07/12/2021 Y la Empresa S Y C REFRIGERACION SAS cuenta con certificado emitido por la aseguradora ARL SURIA , con una calificación de 95.00% ACEPTABLE con fecha de aplicación y expedición del 9/02/2022	Habilita	del 724 hasta el 737
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PERSONAL			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta la documentación requerida del personal así: 1 (1) un ingeniero industrial DIOMEDES SEGUNDO PADILLA TORRES con C.C 731241468, con conocimientos en la NORMA ISO 9001, certificado con cursos de capacitación de del IBEMA, con Matrícula Profesional No. 04226-363456 ATL, con curso de trabajo en altura nivel avanzado y con experiencia certificada superior a dos años, como responsable de proyectos. 2 (2) tres técnicos en mantenimiento: AUBRYAN ENRIQUE BALDOLLA GABRIEL con C.C 712101710, con título de TECNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN ELECTRICIDAD INDUSTRIAL, con Matrícula Profesional como TECNICOLOGO EN ELECTRICIDAD INDUSTRIAL, CPVTIL 335817321074, con curso de trabajo en altura, nivel mantenimiento avanzado y con experiencia certificada superior a dos años como técnico eléctrico. ROBIN EUSEBIO GARCIA ACUNA con C.C 731441874, con título de TECNICO LABORAL EN COMPETENCIAS EN ELECTRICIDAD INDUSTRIAL, con Matrícula Profesional como TECNICO ELECTRICISTA No. 7318487448216 con curso de trabajo en altura nivel mantenimiento avanzado y con experiencia certificada superior a dos años, como técnico eléctrico. ALVARO AUGUSTO BALLESTEROS con C.C 71681914, con título de AUXILIAR EN INSTALACION Y MONTAJES ELÉCTRICOS, con matrícula profesional de TECNICO ELECTRICISTA No. 76891437934 con curso de trabajo en altura nivel mantenimiento avanzado y con experiencia certificada superior a dos años, como técnico electricista. 3 (3) un técnico en trabajo en altura, avanzado TOMAS ULLOA AMADOR con C.C 8174541, con curso de altura NIVEL REENTRENAMIENTO AVANZADO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS con más de dos años de experiencia certificada en TECNICO EN REFRIGERACION EN INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS Y MANTENIMIENTOS QUE INCLUYEN TRABAJOS EN ALTURA. A los tres técnicos con conocimientos en mantenimiento de sistemas de refrigeración y aire acondicionado comercial e industrial. JUAN CARLOS SUAREZ OLIVERA con C.C 943231300, con título en TECNICO LABORAL EN REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO con curso de trabajo en altura, nivel mantenimiento avanzado y con experiencia certificada superior a dos años, como TECNICO EN REFRIGERACION Y EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO COMERCIAL E INDUSTRIAL. TOMAS ULLOA AMADOR con C.C 8174541, con título en TECNICO EN REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO con curso de altura NIVEL REENTRENAMIENTO AVANZADO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS con más de dos años de experiencia certificada en TECNICO EN REFRIGERACION EN INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS Y MANTENIMIENTOS QUE INCLUYEN TRABAJOS EN ALTURA. DENNIS BARRIO BELLOO con C.C 1146167222, con título en TECNICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACION Y CLIMATIZACION. Con curso en reentrenamiento trabajo seguro en altura nivel avanzado y con experiencia superior a dos años como TECNICO EN REFRIGERACION. 4 (4) un técnico laboral en refrigeración, ventilación y climatización, INDIANAYAN JHON MARCELO GUERRA ESTEBAN con C.C 11441935282 con título en TECNICO LABORAL EN REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO con curso de trabajo en altura, reentrenamiento avanzado y con experiencia certificada superior a dos años, como TECNICO LABORAL EN REFRIGERACION VENTILACION Y CLIMATIZACION Y JEFE DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO. 5 (5) un técnico laboral en mecánica de aire acondicionado y refrigeración, JAIRO ANDRES BARRIOS ANILLO con C.C 1146167147, con título en TECNICO LABORAL EN MECANICA DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION, con certificado de capacitación y reentrenamiento en trabajo en altura y con experiencia certificada superior a un año como TECNICO LABORAL EN MECANICA DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION. 6 (6) un profesional en conocimiento técnicos en el área de seguridad y salud en el trabajo JHON LORIS MARTINEZ GOMEZ con C.C 11461671492 con título como TECNICOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL, con licencia vigente mediante la resolución No. 10588 de la Secretaría de Salud de Bolívar con fecha del 6 de febrero de 2019, con curso de trabajo en altura reentrenamiento nivel avanzado. 6 (6) un profesional en ingeniería ambiental, oficina ambiental o afines CARLOS ARTURO ASPIELLA ARRETA con C.C 11281958273, con título de INGENIERO AMBIENTAL de la Universidad de Medellín con matrícula profesional No. 133262851161 y agente con certificado de trabajo en altura nivel trabajador autorizado con más de 6 meses de experiencia certificada como INGENIERO AMBIENTAL.	Habilita	del 1091 hasta el 1241
FACTORES QUE OTORGAN PUNTUACIÓN			
EXPERIENCIA GENERAL (200 PUNTOS)			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	Los oferentes adjuntan los certificados de existencia y representación legal emitido por la Cámara de Comercio de Cartagena; SYC REFRIGERACION S.A.S con fecha del 11/02/2022, donde se evidencia matrícula No. 09-429419-12 del 06 de febrero del 2020, con renovación de matrícula el 31 marzo del 2022, ante evidencia que la empresa fue constituida hace más de 2 años. INGENIERIA E INVERSIONES LASKO S.A.S con fecha del 11/02/2022, donde se evidencia matrícula No. 09-294551-12 del 04 de enero del 2012, con renovación de matrícula el 15 de febrero del 2022, esto evidencia que la empresa fue constituida hace más de 2 años. Adicionalmente acreditan los 3 contratos ejecutados durante los 3 últimos años, lo cuales son; 1. Contrato suscrito con la empresa INTERNATIONAL SOLUTION ENGINEERS, por un valor de \$142.184.323 millones de pesos, ejecutado en la vigencia del 2020. 2. Contrato suscrito con la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA-UNAD-, por un valor de \$ 822.816.668 millones de pesos, ejecutado durante la vigencia del 2021-2022. 3. Contrato suscrito con la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA-UNAD-, por un valor de \$ 463.410.007 millones de pesos, ejecutado durante la vigencia del 2020-2021. Se evidencia que en conjunto estos tres contratos superan el presupuesto oficial, se encuentran registrados en el RUP y cumplen con mas de 10 códigos de los exigidos en este criterio de calificación.	200 PUNTOS	del 315 hasta el 509
EXPERIENCIA ESPECIFICA (150 PUNTOS)			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO

	FORMATO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERENTES PARA PROCESOS RELACIONADOS CON INFRAESTRUCTURA FÍSICA		CÓDIGO: F-14-1-7
	PROCEDIMIENTO ASOCIADO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA		VERSIÓN: 1-22-04-2022
			PÁGINAS: 1 de 1

UNAD © 2022

UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta el siguiente certificado de contrato relacionado: Contrato CMA-2021-002044 suscrito entre SVC REFRIGERACIÓN SAS con la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, el cual tenía como OBJETO "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS AIRES ACONDICIONADOS EN LAS SEDES DE LA UNAD A NIVEL NACIONAL DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA INVITACIÓN DIRECTA N°34 DE 2021 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LOS CUALES HACEN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO" por un valor de \$ 622.818.686 millones de pesos, y anexos técnicos que evidencian que se realizaron trabajos a nivel nacional abarcando mas de 20 ciudades con servicios de mantenimiento y suministro de aires acondicionados, cumpliendo con los 13 códigos exigidos en el RUP. Se evidencia otra certificación pero no cumple con las exigencias de este criterio, en virtud a lo anterior solo se hace referencia a la que cumple	60 PUNTOS	del 510 hasta el 577
VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA (100 PUNTOS)			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta propuesta económica por un valor de \$ 1.418.407.410, la cual incluye los costos, impuestos, IVA discriminado, normas legales aplicables, precios unitarios costo por sede y porcentajes correspondientes a obra, mantenimiento, instalación y suministro.	100 PUNTOS	del 82 hasta el 91
VISITA TECNICA (100 PUNTOS)			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022	El oferente adjunta el formulario No. 5 de las visitas técnicas realizadas, se evidencia que se visitaron las 8 sedes estipuladas en los terminos de referencia, cumpliendo así con todas las visitas requeridas.	100 PUNTOS	del 1242 hasta 1250
CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN			
El único oferente UNION TEMPORAL AIRES ADONDCIONADO UNAD 2022, ha cumplido con todos los factores habilitantes, en cuanto a los factores que otorgan puntuación este oferente obtuvo un resultado final de 460 puntos sobre 550 posibles, lo cual lo faculta técnicamente para ejecutar el objeto contractual que determina la INVITACIÓN PÚBLICA No. 11			



Gerencia Infraestructura Física

WILLIAM JIMENEZ SALGAR
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA FISICA