

## RESOLUCIÓN No. 020140 del 14 de DICIEMBRE de 2023

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA INVITACIÓN PÚBLICA No. 10 DE 2023, CUYO OBJETO ES: "LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA REALIZAR LAS OBRAS DE LA TERCERA FASE DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE LA UNAD UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DE CONFORMIDAD CON LOS PRESENTES TÉRMINOS DE REFERENCIA".**

**LA GERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD**

**EN USO DE SUS FACULTADES DELEGATARIAS Y**

### CONSIDERANDO

Que la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA – UNAD, es un ente Universitario Autónomo del Orden nacional, con régimen especial, personería jurídica, autonomía académica, administrativa y financiera, patrimonio independiente y capacidad para gobernarse, transformada mediante Decreto 2770 del 16 de agosto de 2006, vinculada al Ministerio de Educación Nacional, en los términos Definidos en la Ley 30 de 1992.

Que mediante Acuerdo Número 0047 de septiembre 13 de 2012 del Consejo Superior Universitario se expidió el Estatuto de Contratación de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia UNAD.

Que el presente proceso de Invitación Pública se realizó en los términos de la Ley 30 de 1992 y el Estatuto de Contratación de la Universidad.

Que, mediante Resolución No. 018785 del 22 de NOVIEMBRE de 2023, se realizó Apertura de la Invitación Pública No. 10 de 2023 y se publicaron en la página Web de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia – UNAD, los términos de esta.

Que hasta el 25 de NOVIEMBRE de 2023 hubo término para presentar observaciones a los Términos de Referencia, tiempo en el cual no se presentaron observaciones a los Términos de Referencia.

Que hasta el 27 de NOVIEMBRE de 2023 hubo término para dar respuesta a las observaciones presentadas y publicar adendas de ser necesario, tiempo en el cual se realizó ADENDA a los Términos de Referencia.

Que el 30 de noviembre de 2023, se suscribió Acta de Cierre de la Invitación Pública No. 10 de 2023, tal como consta en la carpeta de la etapa precontractual del proceso, en el cual presentaron las propuestas las firmas:

#### • CORAL INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS

Que se efectuaron las respectivas evaluaciones: jurídica el 30 de noviembre de 2023, evaluación financiera el 04 de Diciembre de 2023 y técnica el 04 de Diciembre de 2023 a las propuestas presentadas dentro del proceso de Invitación Pública No. 10 de 2023, tal como consta en la carpeta de la etapa precontractual del proceso.

Que, desde el 07 de Diciembre de 2023 se publicó el informe de evaluación preliminar y se le otorgó a los proponentes y a cualquier persona la oportunidad para presentar observaciones al informe de evaluación preliminar y consultar las ofertas allegadas, tiempo en el cual no se presentaron observaciones.

Que el Comité de Contratación de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia y según las facultades estipuladas en el artículo 16, literal A del acuerdo No 0047 de septiembre 13 de 2012, en reunión del catorce (14) de diciembre de 2023, recomendó a la Gerente Administrativa y Financiera de la UNAD adjudicar la Invitación Pública No. 10 de 2023 a **CORAL INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS**

Que la Gerente Administrativa y Financiera de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia UNAD allanándose a lo dispuesto por el artículo 4 del Acuerdo No 0047 de Septiembre 13 de 2012, ha tenido en cuenta como principios la igualdad, moralidad, eficiencia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, buscando una escogencia objetiva del contratista, descartando cualquier posibilidad de apreciación subjetiva en el proceso de selección y allanándose al concepto emitido por el Comité de Contratación.

Que toda selección se hace en consideración a tres factores imprescindibles para la escogencia, como son: Ofrecimiento más favorable, fines de la contratación y descarte de criterios subjetivos.

Que, atendiendo la naturaleza del objeto a contratar, las reglas de la recta e idónea administración, los principios y finalidades de la Ley, las condiciones que aseguren una selección imparcial, objetiva y ágil del contratista, respecto a las diferentes etapas indispensables que se surtieron en su debida oportunidad, La Gerencia Administrativa y Financiera de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia UNAD, procede a adjudicar la Invitación Pública 10 de 2023.

Que, en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.** - Adjudicar la Invitación Pública No. 10 de 2023, cuyo objeto es "LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA REALIZAR LAS OBRAS DE LA TERCERA FASE DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE LA UNAD UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DE CONFORMIDAD CON LOS PRESENTES TÉRMINOS DE REFERENCIA", por un valor de OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$8.428.000.000.00), INCLUIDO IVA DEL 19% Y TODOS LOS IMPUESTOS Y TRIBUTOS QUE LLEGUEN A GENERARSE DURANTE EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

**ARTICULO SEGUNDO:** Notifíquese el contenido de la presente resolución al interesado, representante legal de la firma o a su apoderado debidamente facultado de conformidad con el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO: RECURSOS.** - Contra la presente resolución no procede ningún recurso.

"Más UNAD, más Equidad"

Sede Nacional José Celestino Mutis - Bogotá, D. C., Colombia  
Calle 14 Sur 14 - 23 • PBX 344 3700 [www.unad.edu.co](http://www.unad.edu.co)



## RESOLUCIÓN No. 020140 del 14 de DICIEMBRE de 2023

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, a los CATORCE (14) días del mes de DICIEMBRE de 2023.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**NANCY RODRIGUEZ MATEUS**  
Gerente Administrativa y Financiera

Revisó: Yolima García  
Coordinadora Grupo Jurídico y de Contratación UNAD  
Elaboró: Alain Londoño Nieto - abogado

"Más UNAD, más Equidad"

Sede Nacional José Celestino Mutis - Bogotá, D. C., Colombia  
Calle 14 Sur 14 - 23 • PBX 344 3700 [www.unad.edu.co](http://www.unad.edu.co)

