

	FORMATO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERENTES PARA PROCESOS RELACIONADOS CON INFRAESTRUCTURA FÍSICA		CÓDIGO:	F-14-1-7
	PROCEDIMIENTO ASOCIADO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA		VERSIÓN:	2-12-10-2022
			PÁGINAS:	1 de 1
UNAD © 2022				
DATOS GENERALES				
OBJETO DEL PROCESO A EVALUAR		*LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUES- TAS PARA REALIZAR LA ADECUACIÓN EN DIFERENTES CENTROS DE LA UNAD PARA IMPLEMENTAR LAS ACELERADORAS E INCUBADORAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO - IN+UNAD, DE CONFORMIDAD CON LOS PRESENTES TÉRMINOS DE REFERENCIA.*		
UNIDAD RESPONSABLE		Gerencia de Infraestructura Física - GIF		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		17 DE DICIEMBRE DEL 2024		
TIPO DE INVITACIÓN		Pública		
NUMERO DE LA INVITACIÓN		INVITACIÓN PÚBLICA No. 29 de 2024		
OFERENTES				
NOMBRE DEL OFERENTE		CONSORCIO IN+UNAD		
NIT DEL OFERENTE		N/A		
DESCRIPCIÓN FACTORES DE EVALUACIÓN TÉCNICOS		CALIFICACIÓN		
FACTORES HABILITANTES	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON GESTIÓN AMBIENTAL		HABILITA / NO HABILITA	
	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		HABILITA / NO HABILITA	
	CUMPLIMIENTO DE ESTANDARES MINIMOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SUPERIORES AL 85%		HABILITA / NO HABILITA	
	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y PROFESIONALES DEL PERSONAL		HABILITA / NO HABILITA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)		HABILITA / NO HABILITA	
	PROGRAMACION DE OBRA		HABILITA / NO HABILITA	
	EXPERIENCIA GENERAL		HABILITA / NO HABILITA	
FACTORES QUE OTORGAN PUNTUACIÓN	EXPERIENCIA ESPECÍFICA		300 puntos	
	VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA		110 puntos	
	ASISTENCIA A LA VISITA TÉCNICA		120 puntos	
	TOTAL		530 PUNTOS	
EVALUACIÓN DE LOS FACTORES POR OFERENTE				
FACTORES HABILITANTES				
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON GESTIÓN AMBIENTAL				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente diligencia la tabla de cumplimiento del INSTRUCTIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS AMBIENTALMENTE SOSTENIBLES (I-6-3-2), según los requerimientos aplicables para ejecutar el objeto del contrato. Asimismo, adjunta los soportes de cumplimiento de los requisitos que se puedan evidenciar para la etapa precontractual.		Habilita	Del 472 al 509
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS RELACIONADOS CON SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente diligencia la tabla de cumplimiento del INSTRUCTIVO DE REQUISITOS Y CONDICIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS (I-5-6-5), según los requerimientos aplicables para ejecutar el objeto del contrato. Asimismo, adjunta los soportes de cumplimiento de los requisitos que se puedan evidenciar para esta etapa precontractual.		Habilita	Del 511 al 597
CUMPLIMIENTO DE ESTANDARES MINIMOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SUPERIORES AL 85%				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente adjunta el certificado de cumplimiento de los estándares mínimos en seguridad y salud en el trabajo bajo la resolución 0312 de 2019 emitido por la ARL SURA con una calificación de 98.75% ACEPTABLE con fecha de aplicación el 22 de febrero del 2024 y fecha de expedición el 6 de mayo de 2024.		Habilita	622
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y PROFESIONALES DEL PERSONAL				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	<p>El oferente acreditó contar con un profesional en arquitectura con más de quince (15) años de experiencia en la tarjeta profesional, llamado MARINO ARCE TRUJILLO, identificado con CC 13840356 cuenta con Matrícula Profesional de Arquitectura No. 68700-25014, expedida el 30 de abril de 1987. El profesional acredita contar con 3 certificaciones de experiencia en Edificaciones Públicas o Privadas, con un área intervenida superior a 2026 M2.</p> <p>El oferente acreditó contar con un profesional en arquitectura con más de diez (10) años de experiencia en la tarjeta profesional, llamado CARLOS MAURICIO HERRERA HERRERA identificado con CC 79895630 cuenta con Matrícula Profesional de arquitecto No. A20317010 - 79895630 del 8 de ABRIL de 2010. El profesional acredita contar con 3 certificaciones de experiencia en construcción de Edificaciones Públicas o Privadas, con un área intervenida superior a 2026 M2.</p> <p>El oferente acreditó contar con una persona con perfil de ingeniero de sistemas, llamado JUAN SEBASTIAN CASTILLO GUEVARA, identificado con cc: 1094896310, con Matrícula No. 63255-230253 del 21 de JUNIO de 2012. El profesional acredita contar con 2 certificaciones de experiencia en construcción de Edificaciones Públicas o Privadas, con un área intervenida superior a 2026 M2.</p> <p>El oferente acreditó contar con un ingeniero industrial, con especialización en seguridad y salud en el trabajo llamado CARLOS EDUARDO COTE SANCHEZ, identificado con cc: 88263079, con licencia en seguridad y salud en el trabajo (SST) otorgada mediante resolución 5065 del 28 de noviembre de 2019 y experiencia de 5 años, posterior a la expedición de la matrícula profesional en construcción de Edificaciones Públicas o Privadas, con un área intervenida superior a 2026 M2.</p> <p>El oferente acreditó contar con un administrador ambiental llamado MANUEL FERNANDO SOLANO SILVA, identificado con cc: 1010175874, que acredita más de diez (10) años de experiencia contados desde el título profesional otorgado el 19 de octubre de 2012 en construcción de Edificaciones Públicas o Privadas. Se cuenta la experiencia desde la fecha de grado, en razón a que CIRCULAR No. 14 del 16 DE NOVIEMBRE DE 2024 del Consejo Profesional de Administración Ambiental omiso a dicha profesión de la expedición de antecedentes disciplinarios de la tarjeta profesional, por lo que no se aportan a los procesos contractuales y no se podría contabilizar dicho plazo.</p> <p>El oferente acreditó contar con un profesional en gestión social llamada ANQIE HASBLEIDY SANCHEZ PABON, identificada con cc: 1.012413543, con Tarjeta Profesional No. 303511013-1 expedida el 23/05/2016.</p> <p>El oferente acreditó contar con una persona con perfil de maestro de obra, llamado ISIDRO VELASCO VELASCO, identificado con cc: 79482565, con MATRÍCULA - MAESTRO DE OBRA 25420- 06170 desde el 20 de FEBRERO de 2014. El maestro de obra acredita más 5 años desde la expedición de la matrícula.</p>		Habilita	Del 717 al 1035
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente adjunta la plantilla de los Análisis de Precios Unitarios (APUs) de los ítems del contrato, referente a lo expuesto en el ANEXO TÉCNICO 4, dando uso al FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) PARA PROCESOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA (F-14-3-5), agrupando cantidades de obra necesarias para el seguimiento al proyecto, precios unitarios y demás elementos.		Habilita	Del 1037 al 1805
PROGRAMACION DE OBRA				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente adjunta la programación de la totalidad de los ítems contenidos en el Anexo Técnico – Oferta Económica, en Diagrama de Gantt en cumplimiento total de los ítems requeridos		Habilita	Del 1807 al 1821
EXPERIENCIA GENERAL				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	<p>El oferente, acredita contar con tres (3) certificaciones de contratos terminados quince (15) años antes de la fecha de cierre del presente proceso, cuyo objeto sea la Construcción de la Construcción de Edificaciones Públicas y/o Privadas y de los cuales la sumatoria \$7.807.726.420 superando el 100% del presupuesto oficial de esta invitación traído a valor presente y un área intervenida superior a 400 M2 correspondientes al área intervenida de la presente invitación. En conjunto las tres (3) certificaciones aportadas están inscritas con la clasificación UNSPC en el Registro Único de Proponentes y cumplir con al menos dos (2) y en conjunto con la totalidad de los códigos establecidos en los Términos de Referencia. Las certificaciones son las siguientes:</p> <p>1. Contrato que tuvo como objeto "Contratar el CEAD Puerto Colombia incluyendo Estructura, Acabados, Urbanismo, Incorporación Tecnológica y Mobiliario, de conformidad con los términos de referencia de la Invitación y Propuesta Presentada por el Contratista los cuales hacen parte del Presente Contrato.", suscrito con la UNAD por valor equivalente a 15369.21 SMMLV, traído a 2024 valor de \$19.979.973.000 y un plazo de ejecución desde el 15/07/2013 hasta el 15/12/2014.</p> <p>2. Contrato que tuvo como objeto "Construcción del CCAV de Cúcuta de conformidad con sus anexos de lista de Cantidades y Especificaciones Técnicas para la Construcción del Centro de Educación Abierta y a Distancia en el Municipio de Cúcuta – Norte de Santander Obra Civil además de los Términos de Referencia de la Invitación Pública No. 29 de 2014", suscrito con UNAD por valor equivalente a 5453.56 SMMLV, traído a 2024 valor de \$ 7.089.628.000 y un plazo de ejecución desde el 13/01/2015 hasta el 31/12/2015.</p> <p>3. Contrato que tuvo como objeto "Contratar por Precio Global fijo sin Fórmula de Reajuste con Actividades, Presupuestos y Productos Definidos el Proyecto "Ejecución de Estudios y Diseños, Construcción y Puesta en Funcionamiento de Aulas y Espacios Complementarios en las Instituciones Educativas Priorizadas y Viabilizadas por el Ministerio de Educación Nacional en el Municipio de Mocoa, Departamento de Putumayo" suscrito con Patrimonio Autónomo FINDETER por valor por valor equivalente a 6339.14 SMMLV, traído a 2024 valor de \$ 8.240.882.000 y un plazo de ejecución desde el 05/04/2018 hasta el 10/12/2019.</p>		Habilita	Del 1823 al 2051
FACTORES QUE OTORGAN PUNTUACIÓN				
EXPERIENCIA ESPECÍFICA (300 PUNTOS)				
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN		RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	<p>El oferente acreditó contar con una experiencia en la Construcción de Edificaciones Públicas y/o Privadas. Para esto, adjunta los siguientes certificados de contratos relacionados:</p> <p>1. Contrato que tuvo como objeto "Contratar el CEAD Puerto Colombia incluyendo Estructura, Acabados, Urbanismo, Incorporación Tecnológica y Mobiliario, de conformidad con los términos de referencia de la Invitación y Propuesta Presentada por el Contratista los cuales hacen parte del Presente Contrato.", suscrito con la UNAD por valor equivalente a 15369.21 SMMLV, traído a 2024 valor de \$19.979.973.000 y un plazo de ejecución desde el 15/07/2013 hasta el 15/12/2014. La presente certificación incluye en su objeto la dotación de mobiliario.</p> <p>2. Contrato que tuvo como objeto "Construcción del CCAV de Cúcuta de conformidad con sus anexos de lista de Cantidades y Especificaciones Técnicas para la Construcción del Centro de Educación Abierta y a Distancia en el Municipio de Cúcuta – Norte de Santander Obra Civil además de los Términos de Referencia de la Invitación Pública No. 29 de 2014", suscrito con UNAD por valor equivalente a 5453.56 SMMLV, traído a 2024 valor de \$ 7.089.628.000 y un plazo de ejecución desde el 13/01/2015 hasta el 31/12/2015. La presente certificación supera el 50% del presupuesto del contrato.</p> <p>3. Contrato que tuvo como objeto "Contratar por Precio Global fijo sin Fórmula de Reajuste con Actividades, Presupuestos y Productos Definidos el Proyecto "Ejecución de Estudios y Diseños, Construcción y Puesta en Funcionamiento de Aulas y Espacios Complementarios en las Instituciones Educativas Priorizadas y Viabilizadas por el Ministerio de Educación Nacional en el Municipio de Mocoa, Departamento de Putumayo" suscrito con Patrimonio Autónomo FINDETER por valor por valor equivalente a 6339.14 SMMLV, traído a 2024 valor de \$ 8.240.882.000 y un plazo de ejecución desde el 05/04/2018 hasta el 10/12/2019. La presente certificación supera los 2026 M2 de intervención en la obra.</p>		300 puntos	Del 2053 al 2199
VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA (110 PUNTOS)				



FORMATO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERENTES PARA PROCESOS RELACIONADOS CON INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CÓDIGO: F-14-1-7

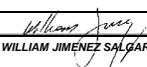
VERSIÓN: 2-12-10-2022

PÁGINAS: 1 de 1

PROCEDIMIENTO ASOCIADO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

UNAD © 2022

OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente adjunta propuesta económica por un valor de \$8.913.907.542, la cual incluye los costos, impuestos, IVA discriminado, normas legales aplicables, precios unitario por sedes y porcentajes correspondientes a suministro e instalación teniendo en cuenta las especificaciones del anexo técnico No. 4 de la invitación.	110 PUNTOS	Del 2216 al 2252
ASISTENCIA A LA VISITA TÉCNICA (120 PUNTOS)			
OFERENTE	DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DEL FACTOR (PUNTOS)	FOLIO(S) REGISTRO
CONSORCIO IN+UNAD	El oferente adjunta certificado de Asistencia a Visita Técnica de 12 sedes a intervenir	120 PUNTOS	Del 2201 al 2215
CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN			
El único oferente que hizo presentación de la oferta con los respectivos documentos fue CONSORCIO IN+UNAD, se verificó la documentación y se puede concluir, que ha cumplido con todos los factores HABILITANTES, en cuanto a los factores que otorgan PUNTUACIÓN este oferente obtuvo un resultado final de 530 puntos sobre 530 posibles, lo cual lo faculta técnicamente para ejecutar la necesidad establecida dentro de la invitación Pública No. 20 del 2024.			


WILLIAM JIMÉNEZ SALGAR

GERENTE DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA