



UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA  
GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
EVALUACION DE DOCUMENTOS CON INCIDENCIA FINANCIERA

|                     |                                                                                                                                                            |  |  |  |  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| NOMBRE              | UNION TEMPORAL CONSERIES INMOBILIARIOS LTDA. - ASECOLBAS LTDA.                                                                                             |  |  |  |  |
| NIT                 | 900.342733-2                                                                                                                                               |  |  |  |  |
| INVITACIÓN PÚBLICA  | 003 DE 2011                                                                                                                                                |  |  |  |  |
| OBJETO              | RECIBIR PROPUESTAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA EN LOS CEAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA Y EN LA SEDE NACIONAL. |  |  |  |  |
| PRESUPUESTO OFICIAL | \$3.203.000.000 INCLUIDO AIU e IVA                                                                                                                         |  |  |  |  |
| FECHA               | 17/02/2011                                                                                                                                                 |  |  |  |  |

| PROPONENTE                    | C.E. | NIT | RUT | ESTADOS FINANCIEROS |     |       |       | CONTADOR |         | REVISOR FISCAL |          |
|-------------------------------|------|-----|-----|---------------------|-----|-------|-------|----------|---------|----------------|----------|
|                               |      |     |     | B.G                 | E.R | N.E.F | D.R.C | T.P      | C.V.A.D | T.P            | C.V.A.D. |
| CONSERVES INMOBILIARIOS LTDA. | N/A  | SI  | SI  | SI                  | SI  | SI    | SI    | SI       | SI      | SI             | SI       |
| ASECOLBAS LTDA.               | N/A  | SI  | SI  | SI                  | SI  | SI    | SI    | SI       | SI      | SI             | SI       |

|            |
|------------|
| VALORACIÓN |
| CUMPLEN    |

B.G = BALANCE GENERAL A DICIEMBRE DE 2009  
E.R = ESTADO DE RESULTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE DE 2009  
N.E.F = NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
D.R.C = DECLARACIÓN DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS 20089  
T.P = TARJETA PROFESIONAL  
C.V.A.D = CERTIFICADO DE VIGENCIA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

RUT = REGISTRO UNICO TRIBUTARIO  
DICT = DICTAMEN ESTADOS FINANCIEROS  
N.I.T = IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA  
C.E = CAPACIDAD ECONÓMICA  
N.A = NO APLICA



UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA  
GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
EVALUACION DE DOCUMENTOS CON INCIDENCIA FINANCIERA

|                     |                                                                                                                                                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE              | UNION TEMPORAL CONSERIES INMOBILIARIOS LTDA. - ASECOLBAS LTDA.                                                                                              |
| NIT                 | 900.342733-2                                                                                                                                                |
| INVITACIÓN PUBLICA  | 003 DE 2011                                                                                                                                                 |
| OBJETO              | RECIBIR PROPUUESTAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA EN LOS CEAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA Y EN LA SEDE NACIONAL. |
| PRESUPUESTO OFICIAL | \$3.203.000.000 INCLUIDO IVA                                                                                                                                |
| FECHA               | 17/02/2011                                                                                                                                                  |

| cifras en miles de pesos   |  | CONSERIES INMOBILIARIOS LTDA | ASECOLBAS LTDA |
|----------------------------|--|------------------------------|----------------|
| ACTIVO CORRIENTE           |  | 2.444.824                    | 373.641        |
| TOTAL ACTIVOS              |  | 2.769.563                    | 511.508        |
| PASIVO CORRIENTE           |  | 1.157.953                    | 170.422        |
| PATRIMONIO                 |  | 1.611.609                    | 299.646        |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO |  | 2.769.563                    | 511.508        |
| INGRESOS OPERACIONALES     |  | 10.712.759                   | 988.677        |

| PARAMETRO                           | PONDERACION CONSORCIO | VALORACION | INDICADORES FINANCIEROS |
|-------------------------------------|-----------------------|------------|-------------------------|
| MINIMO 2.0                          | 2.11                  | CUMPLE     | INDICE DE LIQUIDEZ      |
| MAXIMO 45%                          | 42%                   | CUMPLE     | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO  |
| MAYOR A 35% DEL PRESUPUESTO OFICIAL | 47%                   | CUMPLE     | CAPITAL DE TRABAJO      |
|                                     |                       |            |                         |
|                                     |                       |            |                         |

|               |        |
|---------------|--------|
| OBSERVACIONES | CUMPLE |
|---------------|--------|

*Forge Aldana Molino*  
COORDINADOR GRUPO DE CONTABILIDAD