

Bogotá D.C., Mayo 28 de 2.012

Doctor
LEONARDO SANCHEZ TORRES
Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación
UNAD

Asunto: EVALUACION TECNICA INVITACION PUBLICA 07 -2012.

De acuerdo a su solicitud me permito presentar la Evaluación técnica de la invitación pública 07-2012 – realizar las obras y adecuación correspondiente a la segunda etapa de modernización de la sede UNAD PAMPLONA.

VISITA DE OBRA (50 PUNTOS).

El oferente que anexe el certificado de visita técnica de acuerdo al formulario No. 4, tal y como se solicita en el numeral 4.17 del presente documento, tendrá 50 puntos por este aspecto.

Evaluación Visita obra:

A folio 110 la arquitecta Rocío Alexandra Otálora anexa formato junto con sus respectivos soportes, folio 111 al 117.

PRECIO DE LA OFERTA (40 PUNTOS).

El valor de la propuesta u oferta tendrá un puntaje de cuarenta (40) puntos, los cuales se otorgarán de la siguiente manera:

Primer lugar de la oferta que presente el menor valor.	40 puntos
Segundo lugar – segundo menor valor	30 puntos
3. Tercer lugar – tercer menor valor	20 puntos
4. Cuarto lugar – Cuarto menor valor	10 puntos
5. Quinto lugar en adelante – quinto menor valor en adelante	0 puntos

Obtendrá el mayor puntaje (40 Puntos) la oferta más económica. A las demás se les asignará puntaje en forma proporcional. Deberá estar incluido el IVA y el valor total de la oferta.

Se señala que el mayor puntaje (40 puntos), se sumará con los demás factores de calificación a fin de obtener la oferta más favorable para la entidad

Evaluación Precio de la oferta: Por ser la única oferta que se presentó en el cierre de la invitación y al ajustarse dentro de los parámetros establecidos, con un valor de 3.887.391.164 establecido en el folio 3 carta de presentación obtiene un puntaje de 40 puntos.

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (60 Puntos)

El proponente deberá acreditar experiencia mediante máximo 2 certificaciones de obra con objeto similar al de la presente Invitación y cuyo valor sea igual o mayor al 30% del presupuesto oficial estimado, realizados durante los últimos cinco años. Dos de dichas certificaciones deben ser de contratos realizado en Instituciones de Educación Superior.

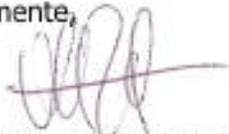
Experiencia del proponente: A folio 81 y 82 la arquitecta Rocío Alexandra Otálora anexa certificaciones con la UNAD y con books and books ltda. Por un valor de \$3.470.000.001, las cuales superan lo solicitado dentro del adendo n° 1 expedido por la UNAD de fecha 17 de mayo de 2012.

Evaluación: De conformidad con la evaluación anterior, la oficina de infraestructura, emite concepto positivo frente a la propuesta presentada en el marco de la invitación pública 07-2012 presentada por la arquitecta Rocío Alexandra Otálora., con documento de identidad, 52118190 de Bogotá. Y se deja constancia de que esta oficina no recibió otras ofertas a evaluar.

RESUMEN EVALUACION

Nº	CONCEPTO	VALOR
1	VISITA DE OBRA	50
2	PRECIO	40
3	EXPERIENCIA GENERAL	60
TOTAL		150

Atentamente,



Arq. Víctor R. León Villarreal
Coordinador de infraestructura física