

601-01
IFM-142-12

Bogotá D.C., Mayo 28 de 2.012

Doctor
LEONARDO SANCHEZ TORRES
Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación
UNAD

Asunto: EVALUACION TECNICA INVITACION PUBLICA 08 -2012.

De acuerdo a su solicitud me permito presentar la Evaluación técnica de la invitación publica 08-2012 realizar las obras y adecuación correspondiente a la segunda etapa de modernización de la sede UNAD QUIBDO

EXPERIENCIA GENERAL (MAXIMO 20 PUNTOS)

Para acreditar la experiencia general del proponente, se deberán adjuntar máximo tres (3) certificaciones de obra, construcción y/o adecuación de edificaciones educativas cuya suma de valores sea igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial de esta Invitación, traídos a valor presente, de acuerdo con el valor del salario mínimo mensual legal vigente para el año de ejecución de cada contrato, desarrollados en entidades universitarias de orden oficial y que hubiesen sido contratados, ejecutados y terminados en los últimos tres (3) años antes de la fecha de cierre de la presente invitación.

En todo caso, el valor de una de las certificaciones presentadas debe ser mínimo por el 50% del valor del presupuesto oficial de la presente Invitación, traído a valor presente, de acuerdo con el valor del salario mínimo mensual legal vigente para el año de ejecución del contrato.

1.	TRES CERTIFICACIONES VALIDAS	20 puntos
2.	DOS CERTIFICACIONES VALIDAS	10 puntos
3.	UNA CERTIFICACION VALIDA	5 puntos
4.	NINGUNA CERTIFICACION VALIDA	0 puntos

1. EVALUACION: EXPERIENCIA GENERAL .

La empresa campo arquitectónico a folio 59,60,61,62, anexan 3 certificados cuyo valor sumado y traídos a valor presente cumplen con lo solicitado dentro de la experiencia general. 20 PUNTOS.



EXPERIENCIA ESPECÍFICA. (MAXIMO 30 PUNTOS)

De los contratos correspondientes a las certificaciones presentadas en la experiencia general, al menos uno deberá contener dentro de las actividades ejecutadas, todas y cada una de las siguientes actividades: Redes de voz y datos, redes eléctricas y suministro e instalación de mobiliario. Para lo anterior se permitirá adjuntar copia del contrato o acta de liquidación o acta de recibo de obra de la certificación que se pretende validar.

1.	UNA CERTIFICACION VALIDA	30 puntos
2.	NINGUNA CERTIFICACION VALIDA	0 puntos

1. EVALUACION: EXPERIENCIA ESPECIFICA.

A folio 66 anexan certificación de contrato nº cmm-2011-01-0032 suscrito con la UNAD dentro de cuya obligaciones se incluía instalación de mobiliario, adecuación de redes eléctrica y de voz y datos de la UNAD Pitalito. 30 PUNTOS

VISITA DE OBRA CERTIFICADA. (MÁXIMO 30 PUNTOS)

1.	CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA	30 puntos
2.	NO PRESENTACION DE CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA	0 puntos

El oferente que anexe el certificado de visita de obra de acuerdo al formulario No. 4, tal y como se solicita en el numeral 4.16 del presente documento, tendrá 30 puntos por este aspecto.

1. EVALUACION: Visita de obra:

A folio 81 la empresa campo arquitectónico anexa formato con sus respectivos soportes, folio 82,83,84 y folio 11 y 12. 30 PUNTOS

PRECIO (MÁXIMO 20 PUNTOS)

El valor de la propuesta u oferta tendrá un puntaje de veinte (20) puntos, los cuales se otorgarán de la siguiente manera:

1.	Primer lugar a la oferta que presente el menor valor	20 puntos
2.	Segundo lugar - segundo menor valor	15 puntos
3.	Tercer lugar – tercer menor valor	10 puntos
4.	Cuarto lugar–cuarto menor valor	5 puntos
5.	Quinto lugar en adelante – quinto menor valor en adelante	0 puntos

Obtendrá el mayor puntaje (20 Puntos) la oferta más económica. A las demás se les asignará puntaje en forma proporcional. Deberá estar incluido el IVA y el valor total de la oferta.

Se señala que el mayor puntaje (20 puntos), se sumará con los demás factores de calificación a fin de obtener la oferta más favorable para la entidad.

1. EVALUACION: Precio de la oferta: Por ser la única oferta que se presento en el cierre de la invitación y al ajustarse dentro de los parámetros establecidos, con un valor de \$4.444.000.160 establecido en el folio 2 carta de presentación, obtiene un puntaje de 20 PUNTOS.

De conformidad con la evaluación anterior, la oficina de infraestructura, emite concepto positivo frente a la propuesta presentada en el marco de la invitación pública 08-2012 presentada por la empresa campo arquitectónico, con Nit. No 900165438-5. Y se deja constancia de que esta oficina no recibió otras ofertas a evaluar.

RESUMEN DE LA EVALUACION

Nº	CONCEPTO	VALOR
1	EXPERIENCIA GENERAL	20
2	EXPERIENCIA ESPECIFICA	30
3	VISITA DE OBRA	30
4	PRECIO	20
TOTAL		100

Atentamente,



Arq. Víctor R. León Villarreal
 Coordinador de infraestructura física