

Bogotá, 05 de junio de 2012

Doctor  
**LEONARDO SANCHEZ**  
Jefe Oficina Jurídica y Contratación  
E.S.D

Asunto: EVALUACION TECNICA INVITACION PUBLICA 12 DE 2012

De acuerdo a su solicitud me permito presentar la Evaluación técnica de la invitación pública No. 12-2012 - LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR LA CONSULTORIA PARA LA INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DE LA INVITACION PUBLICA No. 10 de 2012, ADELANTADA POR LA UNAD, QUE TIENE POR OBJETO ADELANTAR LAS OBRAS Y ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LA SEGUNDA ETAPA DE LA MODERNIZACION DE LA SEDE DE LA UNAD EN CARTAGENA.

### CRITERIOS DE EVALUACION

Dentro de los criterios que se deben tener en cuenta para la calificación de las propuestas para la prestación del servicio se verificarán los siguientes factores:

CRITERIO	PONDERACION
Visita Técnica	50
Precio de la oferta	50
Aspectos técnicos-certificaciones contractuales	30
Director de Interventoría	10
Residente de incorporación tecnológica	10
TOTAL	150 PUNTOS

**VISITA DE OBRA CERTIFICADA. (50 PUNTOS)**

1.	CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA	50 puntos
2.	NO PRESENTACION DE CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA	0 puntos

El oferente que anexe el certificado de visita de obra tendrá 50 puntos por este aspecto.

**Evaluación Visita De Obra:**

A folio 90 la empresa CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S anexa formato No 4 con su respectivo soporte. **50 PUNTOS.**

**PRECIO DE LA OFERTA (50 PUNTOS)**

El valor de la propuesta u oferta tendrá un puntaje de Cincuenta (50) puntos, los cuales se otorgarán de la siguiente manera:

1.	Primer lugar a la oferta que presente el menor valor	50	puntos
2.	Segundo lugar - segundo menor valor	30	puntos
3.	Tercer lugar – tercer menor valor	10	puntos
4.	Las ofertas que se presente con costos por encima del presupuesto oficial.	0	puntos

**Evaluación Precio de la oferta:**

La oferta presentada en el cierre de la invitación esta dentro de los parámetros establecidos con un valor de \$510.680.140 establecido en el folio 4 y folio 031 carta de presentación, obtiene un puntaje de **50 PUNTOS.**

**A. ASPECTOS TECNICOS – CERTIFICACIONES CONTRACTUALES (30 PUNTOS)**

Quien entrega la certificación de experiencia de conformidad con el numeral 4.8 obtendrá los 30 puntos, si no se encuentra con lo solicitado su puntaje será cero (0).

**Evaluación Aspectos técnicos-certificaciones contractuales:**

La empresa CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S anexa sus respectivos soportes en el folio 045. **30 PUNTOS.**

**B. DIRECTOR DE INTERVENTORIA (10 PUNTOS)**

El proponente deberá contar con un profesional para Director de interventoría que cumpla con los siguientes requisitos mínimos:

Ingeniero Civil o Arquitecto con tarjeta profesional vigente que acredite experiencia en al menos 5 procesos como Director de Interventoría (Anexar fotocopia de la tarjeta profesional).

Experiencia mínima profesional de veinte (20) años (Anexar fotocopia tarjeta profesional).

Auditor de calidad iso 9001-2000

Experiencia en laboratorios de concreto  
Experiencia en laboratorios de suelos

**Evaluación Director De Obra:**

La empresa CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S anexa sus respectivos soportes desde el folio 92 al 140. **0 PUNTOS** No se encuentra certificación que acredite el director como Auditor interno de calidad Iso 9001-2000. Experiencia en laboratorios de concreto. Experiencia en laboratorios de suelos.

**A. RESIDENTE DE INCORPORACION TECNOLOGICA  
(10 PUNTOS)**

El proponente deberá contar con un profesional para residente incorporación tecnológica que cumpla con los siguientes requisitos mínimos:  
Profesional en Ingeniería de Sistemas con experiencia en instalación de redes LAN, WAN, proyectos de cableado estructurado y automatización  
Experiencia mínima profesional de tres (3) años

**Evaluación Residente de Incorporación Tecnológica:**

La empresa CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S anexa sus respectivos soportes desde el folio 92 al 140. **0 PUNTOS.** No se encuentra certificación que acredite el residente de incorporación tecnológica con experiencia en en instalación de redes LAN, WAN, proyectos de cableado estructurado y automatización.

**RESUMEN DE LA EVALUACION**

CRITERIO	PONDERACION
Visita Técnica	50
Precio de la oferta	50
Aspectos técnicos-certificaciones contractuales	30
Director de Interventoría	0
Residente de incorporación tecnológica	0
<b>TOTAL</b>	<b>130 PUNTOS</b>

De conformidad con la evaluación anterior, la oficina de infraestructura física y de mantenimiento, emite concepto positivo frente a la propuesta presentada en el marco de la invitación pública 12-



2012 presentada por la empresa CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S, con Nit. No 900 404 862-1 y se deja constancia de que esta oficina no recibió otras ofertas a evaluar.

Atentamente,



**Arq. Víctor R León Villarreal**  
Coordinador de infraestructura física y mantenimiento.