Universidad Nacional Abierta y a Distancia	FORMATO DE INFORME EVALUACIÓN JURÍDICA DE MENOR Y MAYOR CUANTÍA	CODIGO: F-4-4-8
		VERSIÓN: 0-24-12-2013
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	PÁGINAS: Página 1 de 5

Fecha:	5 DICIEMBRE 2014

Evaluación Jurídica de la propuesta presentada dentro de la Invitación Pública No. 30 de 2014 cuyo Objeto es: "LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD, ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA ADELANTAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS SEDES DE LA UNAD EN ACACÍAS Y TUNJA, DE CONFORMIDAD CON LOS PRESENTES TERMINOS DE REFERENCIA Y SUS ANEXOS."

De conformidad con el cronograma del presente proceso de Invitación, comedidamente me permito rendir el correspondiente informe de evaluación jurídica de las propuestas, así:

1° PROPONENTE

CONSTRUCCIONES ANTS SAS		OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	**NO CUMPLE** – FOLIO 1 AL 3	El valor propuesto por el proponente excede el valor del presupuesto oficial de la invitación pública No. 30 el cual según el numeral 1.6 denominado "presupuesto oficial" es de $ 1.000.000.000,oo (MIL MILLONES DE PESOS MCTE), por tal razón se configura la causal de rechazo de la propuesta consagrada en el literal "d)" del numeral "5. RECHAZO O INADMISIÓN DE LAS PROPUESTAS"
AUTORIZACION DEL ORGANO SOCIAL	NO APLICA	
CARTA DE INFORMACION PROPUESTA CONJUNTA	NO APLICA	
HOJA DE VIDA FIRMADA DAFP	CUMPLE- FOLIO 4	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE - FOLIO 5	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE - FOLIO 6 AL 8	CON INFORMACIÓN POR AMBAS CARAS.
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	CUMPLE – FOLIO 9	
POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE – FOLIO 10 AL 14	El valor de la póliza de seriedad no acredita el valor solicitado en el numeral "4.6. PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA" de los términos de referencia de la invitación pública, referente a una cuantía igual al 10% del valor de la propuesta.
PROPUESTA ECONÓMICA	**NO CUMPLE** – FOLIO 15 Y 16	El valor propuesto por el proponente excede el valor del

		presupuesto oficial de la invitación pública No. 30 el cual según el numeral 1.6 denominado "presupuesto oficial" es de $ 1.000.000.000,oo (MIL MILLONES DE PESOS MCTE), por tal razón se configura la causal de rechazo de la propuesta consagrada en el literal "d)" del numeral "5. RECHAZO O INADMISIÓN DE LAS PROPUESTAS"
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES	CUMPLE – FOLIO 17	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACION	CUMPLE – FOLIO 18 Y 19	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	CUMPLE - FOLIO 20	
CERTIFICADO ANTECEDENTES POLICIA NACIONAL	CUMPLE – FOLIO 33	
DOCUMENTACION FINANCIERA	ANEXA-FOLIO 21 AL 32	ESTA INFORMACION SERA VERIFICADA POR LA GAF.
INFORMACION DE TERCEROS	CUMPLE-FOLIO 34 Y 35	
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	**NO CUMPLE** – FOLIO 42 AL 44	El proponente no acredita ninguno de los dos códigos CIIU de la clasificación solicitada en el numeral "4.15 REGISTRO ÚNICO DE PROPO*NENTES" de los términos de* referencia, acordes a los siguientes códigos CIIU: "*72-10 29: Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones.* *72-15-36 Servicio de terminado interior, dotación y remodelación.*"
REGISTRO DE PROVEEDORES DE LA UNAD	CUMPLE – FOLIO 36 AL 41	

GRUPO ESCOM SAS		**OBSERVACIONES**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE – FOLIO 5 AL 7	
AUTORIZACION DEL ORGANO	NO APLICA	

SOCIAL		
CARTA DE INFORMACION PROPUESTA CONJUNTA	NO APLICA	
HOJA DE VIDA FIRMADA DAFP	CUMPLE- FOLIO 53	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE - FOLIO 30	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE - FOLIO 16 AL 18	CON INFORMACIÓN POR AMBAS CARAS.
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	CUMPLE – FOLIO 28	
POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE – FOLIO 14	
PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE – FOLIO 9 AL 12	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES	CUMPLE – FOLIO 51	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACION	CUMPLE – FOLIO 47 Y 48	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	CUMPLE - FOLIO 45 Y 46	
CERTIFICADO ANTECEDENTES POLICIA NACIONAL	CUMPLE – FOLIO 49	
DOCUMENTACION FINANCIERA	ANEXA-FOLIO 34 AL 43	ESTA INFORMACION SERA VERIFICADA POR LA GAF.
INFORMACION DE TERCEROS	CUMPLE-FOLIO 55 Y 32	
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CUMPLE – FOLIO 20 AL 26	
REGISTRO DE PROVEEDORES DE LA UNAD	CUMPLE – FOLIO 57 AL 59	

CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES INMOBILIARIAS A&C LTDA U		**OBSERVACIONES**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	**NO CUMPLE** – FOLIO 4 AL 6	El valor propuesto por el proponente excede el valor del presupuesto oficial de la invitación pública No. 30 el cual según el numeral 1.6 denominado "presupuesto oficial" es de $ 1.000.000.000,oo (MIL MILLONES DE PESOS MCTE), por tal razón se configura la causal de rechazo de la propuesta consagrada en el literal "d)" del numeral "5. RECHAZO O INADMISIÓN DE

		LAS PROPUESTAS"
AUTORIZACION DEL ORGANO SOCIAL	NO APLICA	
CARTA DE INFORMACION PROPUESTA CONJUNTA	NO APLICA	
HOJA DE VIDA FIRMADA DAFP	CUMPLE- FOLIO 8	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE - FOLIO 10	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE - FOLIO 12 AL 14	CON INFORMACIÓN POR AMBAS CARAS.
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	CUMPLE – FOLIO 16	
POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**NO CUMPLE** – FOLIO 18	El valor de la póliza de seriedad no acredita el valor solicitado en el numeral "4.6. PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA" de los términos de referencia de la invitación pública, referente a una cuantía igual al 10% del valor de la propuesta.
PROPUESTA ECONÓMICA	**NO CUMPLE** – FOLIO 20 AL 22	El valor propuesto por el proponente excede el valor del presupuesto oficial de la invitación pública No. 30 el cual según el numeral 1.6 denominado "presupuesto oficial" es de $ 1.000.000.000,oo (MIL MILLONES DE PESOS MCTE), por tal razón se configura la causal de rechazo de la propuesta consagrada en el literal "d)" del numeral "5. RECHAZO O INADMISIÓN DE LAS PROPUESTAS"
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES	CUMPLE – FOLIO 24	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACION	CUMPLE – FOLIO 27 Y 28	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	CUMPLE - FOLIO 30	
CERTIFICADO ANTECEDENTES POLICIA NACIONAL	CUMPLE – FOLIO 55	
DOCUMENTACION FINANCIERA	ANEXA-FOLIO 32 AL 53	ESTA INFORMACION SERA VERIFICADA POR LA GAF.
INFORMACION DE TERCEROS	CUMPLE-FOLIO 57 Y 58	
REGISTRO ÚNICO DE	**NO CUMPLE** – FOLIO 68 AL	El proponente no acredita uno

PROPONENTES	71	de los dos códigos CIIU de la clasificación solicitada en el numeral "4.15 REGISTRO ÚNICO DE PROPO*NENTES" de los términos de* referencia, acordes a los siguientes códigos CIIU: "*72-10 29: Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones.* *72-15-36 Servicio de terminado interior, dotación y remodelación.*"
REGISTRO DE PROVEEDORES DE LA UNAD	CUMPLE – FOLIO 62 AL 66	

Una vez analizadas las propuestas presentadas por parte de la Empresa **CONSTRUCCIONES ANTS SAS, GRUPO ESCOM SAS y CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES INMOBILIARIAS A&C LTDA U**, se observa que la empresa cumple con la documentación jurídica solicitada dentro del proceso y se remitirán para la respectiva evaluación financiera y técnica.

***RESUMEN DE LA ANTERIOR EVALUACION**

PROPONENTE	CONSTRUCCIONES ANTS SAS	GRUPO ESCOM SAS	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES INMOBILIARIAS A&C LTDA U
CALIFICACION FINAL	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Cordialmente,

JOSE DARIO CASTRO URIBE
Coordinador Jurídico y de Contratación
Secretaría General - UNAD

YGarcia