



**UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD
GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO FISICO**

INVITACION PUBLICA No. 26 DE 2014

**LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD ESTA INTERESADA
EN RECIBIR PROPUESTAS PARA ADELANTAR LA ADECUACIÓN DE LOS
ESPACIOS FÍSICOS PARA LA INCORPORACIÓN DE LABORATORIOS DE LA
ECISALUD, EN LAS SEDES DE LA UNAD EN ACACÍAS, BUCARAMANGA,
CARTAGENA Y PALMIRA**

EVALUACION ASPECTOS TECNICOS DE LAS PROPUESTAS

PROPUESTAS HABLES.

CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S.
Representante Legal: LEONARDO CORAL TRIVIÑO

CRITERIOS DE CALIFICACION Y FORMA DE EVALUACIÓN.

Aspectos Técnicos.

Las ofertas serán evaluadas por el Comité Técnico de la UNAD de acuerdo con los siguientes parámetros y criterios, aplicando la ponderación establecida en los Términos de Referencia.

El proceso de análisis y evaluación de las propuestas se realizará de la siguiente manera:

Criterios de Calificación:

Dentro de los criterios que sede se deben tener en cuenta para la calificación de las propuestas, se verificarán los siguientes factores:

1. **Experiencia General. 40 puntos.**
2. **Experiencia Específica. 30 puntos.**
3. **Valor de la Oferta. 30 puntos.**

1. Experiencia general.

Para acreditar la experiencia general, el proponente debe adjuntar máximo cuatro (4) certificaciones de obra, construcción, mantenimiento o adecuación de edificaciones educativas cuya suma de valores sea igual o superior a los 100% del valor del presupuesto oficial de esta invitación, traídos a valor presente, de acuerdo con el valor del salario mínimo mensual vigente para el año de ejecución de cada contrato, desarrollados en entidades universitarias de orden oficial y que hubiesen sido terminados dentro de los últimos cuatro años antes de la fecha de cierre de la presente invitación.

En todo caso, el valor de una de las certificaciones presentadas debe ser mínimo por el 35% del valor del presupuesto oficial de la presente invitación, traído a valor presente, de acuerdo con el valor del salario mínimo mensual legal vigente para el año de la ejecución del contrato.

Cuatro certificaciones válidas: 40 puntos.

Tres certificaciones válidas: 30 puntos.

Dos certificaciones válidas: 20 puntos.

Una certificación válida: 10 puntos.

Ninguna certificación válida: 0 puntos.

Presupuesto Oficial: \$1.390.237.144.00
En SMMLV 2.256,88

PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL	PUNTAJE
CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S.	Certificación UNAD. Valor \$450.000.000.00 En SMMLV 873,7864. Expedida por Jefe Asesor de la Oficina Jurídica y de Contratación. Folio 72. CUMPLE. Certificación UNAD. Valor \$469.990.326.00. En SMMLV 797,27. Expedida por Coordinador Jurídico y Contratación. Folio 73. CUMPLE. Certificación UNAD. Valor \$305.670.806.00. En SMMLV 518,53. Expedida por Coordinador Jurídico y Contratación. Folio 74. CUMPLE. Certificación UNAD. Valor \$249.500.000.00. En SMMLV 465,83. Expedida por Jefe Asesor de la Oficina Jurídica y de Contratación. Folio 75. CUMPLE.	40

2. Experiencia Específica.

De los contratos correspondientes a las certificaciones presentadas en la experiencia general, al menos uno deberá contener dentro de las actividades ejecutadas, todas y cada una de las siguientes actividades:

- Suministro e instalación de cubierta en fibrocemento.
- Construcción de estructuras en concreto reforzado.
- Suministro e instalación de pisos y enchapes.
- Pañetes y Pinturas.
- Suministro e instalación de mesones en mármol.
- Suministro e instalación de Ventanería y/o carpintería metálica en aluminio.
- Suministro e instalación de estructuras metálicas y/o carpintería metálica.
- Aire acondicionado.

Por lo anterior se permitirá adjuntar copia del contrato o acta de liquidación o acta de recibo de obra de la certificación que se pretende validar.

Una certificación válida: 30 puntos.

Ninguna certificación válida: 0 puntos.

PROPONENTE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	PUNTAJE
CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S.	Certificación UNAD. Valor \$450.000.000.00 En SMMLV 873,7864. Expedida por Jefe Asesor de la Oficina Jurídica y de Contratación. Cortes de Obra No. 1 y No. 2 Final. Suministro e instalación de teja fibrocemento No.4 Folio 78. Pisos y Enchapes. Folio 79. Pañete, Estuco y Pintura. Folios 79 y 80. Mesones Mármol Royal Dorado. Folio 81. Mesones Mármol Jaspe. Folio 81. Montaje canaleta 90. Folio 82. Estructura para caballete y cielo raso en dry Wall. Folio 82. Placa de contra piso. Folio 82. Acero de refuerzo. Folio 82. Ventanería en aluminio crudo y vidrio de 4 mm. Folio 82. Unidad de aire acondicionado 9 KBTU. Folio 83. Unidad de aire acondicionado 12 KBTU. Folio 83. CUMPLE.	30

3. Valor de la oferta.

El valor de la propuesta u oferta tendrá un puntaje de treinta (30) puntos, los cuales se otorgarán de la siguiente manera:

Oferta que presente menor valor 30 puntos.

Segundo menor valor 15 puntos.

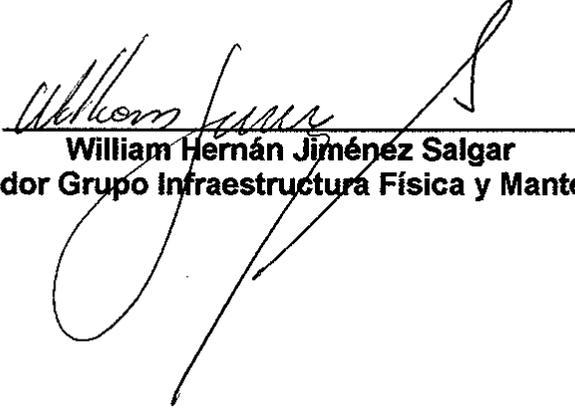
Tercer lugar el tercer menor valor 10 puntos.

Cuarto lugar y siguientes 5 puntos.

Quinto lugar en adelante al quinto menor valor en adelante. 0 puntos.

Obtendrá el mayor puntaje de 30 puntos la oferta más económica. A las demás se les asignará puntaje en forma proporcional. Deberá estar incluido el IVA en el valor total de la oferta, así como el porcentaje correspondiente al impuesto de la estampilla definido en la Ley 1697 del 20 de Diciembre de 2013.

PROPONENTE	PRECIO DE LA OFERTA	PUNTAJE
CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S.	\$1.390.237.144.00 Propuesta Económica. Folios 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 y 23.	30


William Hernán Jiménez Salgar
Coordinador Grupo Infraestructura Física y Mantenimiento